



Общество с ограниченной ответственностью
«Пионер-Лизинг»

ЭФФЕКТИВНЫЙ ЛИЗИНГ
НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ

ООО «ПИОНЕР-ЛИЗИНГ»

ФИНАНСИРУЕТ ЖЕЛАНИЯ СВОИХ КЛИЕНТОВ С 2005 ГОДА.

Наша компания зарегистрирована и успешно работает на территории Чувашской республики. Благодаря отсутствию сложной структуры взаимодействия и множества стадий согласования документов по финансированию, решения о сотрудничестве принимаются оперативно и самостоятельно.

Мы всегда готовы предложить вам оптимально выгодные условия для начала, расширения и укрепления вашего бизнеса по следующим направлениям:

- Лизинг автотранспортных средств (легковые, пассажирские, грузовые)
- Лизинг специальной техники и оборудования
- Лизинг коммерческой и жилой недвижимости
- Возвратный лизинг недвижимости

«Пионер-Лизинг» развивает и поддерживает статус клиентоориентированной компании, поэтому предлагает услуги лизинга как юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, так и физическим лицам. Мы также знаем цену времени и выстраиваем систему взаимоотношений с клиентом таким образом, что решения о заключении сделки принимаются «здесь и сей-

час», без долгих процедур согласования. В ряде случаев для принятия решения нам достаточно лишь заглянуть в ваш паспорт.

Особое внимание уделяется работе с малым бизнесом, разрабатываются и претворяются в жизнь специальные программы для индивидуальных предпринимателей и предприятий, работающих без НДС, применяются гибкие условия финансирования.

Наши клиенты также имеют возможность воспользоваться субсидией из республиканского бюджета Чувашской Республики на возмещение части затрат на уплату лизинговых платежей по договорам лизинга, заключенным с российскими лизинговыми компаниями на приобретение коммерческого транспорта и технологического оборудования, используемого для реализации новых проектов. Таким образом, ряд наших клиентов уже компенсировали свои затраты на приобретение спецтранспорта и оборудования.

* Лизинг – вид инвестиционной деятельности, при котором лизингодатель (лизинговая компания) приобретает у поставщика автотранспорт (спецтехнику, оборудование, недвижимость) и затем сдает его в аренду за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях лизингополучателю (клиенту) с последующим переходом права собственности лизингополучателю.

Объекты лизинга	Автотранспорт (в том числе маршрутные такси), спецтехника, оборудование, жилая, коммерческая недвижимость
Срок лизинга	до 3 лет
Объем сделки	от 300 тысяч до 20 млн. рублей
Авансовый платеж	от 10%
Удорожание от общей стоимости имущества в год	от 2%
Лизингополучатель	Юридическое лицо (ООО, ЗАО и прочие формы собственности) Физическое лицо (в том числе индивидуальные предприниматели)

Лизингополучатель обязан застраховать предмет лизинга от рисков утраты, повреждения, на полную стоимость без франшизы на весь срок лизинга ±1 месяц. Сумма лизинговых платежей может быть изменена лизингодателем в порядке, предусмотренном законом. Лизингополучатель несет расходы, связанные с оплатой государственных пошлин за регистрацию.

ПОДРОБНЕЕ

О КАЖДОМ НАПРАВЛЕНИИ:

ЛИЗИНГ АВТОТРАНСПОРТА И СПЕЦТЕХНИКИ

ООО «Пионер-Лизинг» предлагает услуги лизинга как для физических, так и для юридических лиц.

Вы можете выбрать любой новый легковой, грузовой или коммерческий автотранспорт, дорожно-строительную спецтехнику отечественного или зарубежного производства, и наша компания приобретет их для вас. Если перед вами стоит выбор – вложить деньги в приобретение транспорта или направить на другие, не менее важные цели, лизинг будет оптимальным решением проблемы. Вы получите транспортное средство в пользование за небольшой авансовый платеж – от 10% от стоимости и сможете направить средства на дальнейшее расширение своего бизнеса.

Для постоянных клиентов или людей, пришедших по рекомендации друзей, возможно предоставление специальных цен и дополнительных условий по сервису. За годы работы мы выстроили гибкую систему скидок и надежные партнерские взаимоотношения с автодилерами, что позволяет снизить цену на автотранспорт, и значительно упрощает процедуру заключения сделки.

В ООО «Пионер-Лизинг» действуют специальные программы по приобретению легковых автомобилей практически всех распространенных марок (Kia, Volkswagen, Hyundai, Opel, Chevrolet, Mitsubishi, Nissan, BMW, Mercedes-Benz, Audi и др.), удорожание по ним может составлять всего 2-3% в год, в зависимости от условий заключения договора лизинга.

*Лизингополучатель несет расходы, связанные с уплатой государственных пошлин за регистрацию.

ЛИЗИНГ ОБОРУДОВАНИЯ

Оформление оборудования в лизинг является не самым популярным направлением деятельности в большинстве лизинговых компаний в силу высоких рисков и низкой ликвидности сделки. Поэтому лизинговые компании если и берутся за оформление подобных сделок, то без энтузиазма. С другой стороны, своевременное обновление материально-технической базы предприятия, без единовременного вложения крупных сумм является гарантом высокой конкурентоспособности вашего бизнеса. «Пионер-Лизинг» всегда готов предложить вам выгодные и удобные условия сотрудничества, так как на первое место мы ставим интересы наших клиентов.

ЛИЗИНГ КОММЕРЧЕСКОЙ И ЖИЛОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Приобретение коммерческой недвижимости в лизинг - удобный вариант для получения в собственность офисов, магазинов, производственных помещений и других объектов недвижимости, необходимых для успешного функционирования бизнеса. Аренда офисных, складских или производственных площадей требует больших затрат. Более того, вы находитесь в зависимости от арендодателя. Приобретение недвижимости в кредит в ряде случаев не представляется возможным в связи с отсутствием желания или возможности сбора кипы документов, а также необходимостью подтверждения положительного баланса предприятия. Покупка недвижимости за наличные часто является не столько труднодостижимой целью, сколько нецелесообразной, так как деньги нужно вкладывать в дальнейшее развитие бизнеса. Лизинг жилой недвижимости мало чем отличается от лизинга коммерческой недвижимости и воспользоваться этой услугой могут как физические лица, так и организации, заинтересованные в приобретении жилой недвижимости. Предпочтительнее не ипотечный кредит, а лизинг могут в первую очередь заемщики, кредитная история которых была подпорчена или не имеющие времени на сбор необходимой подтверждающей, отчетной документации и поиск поручителей.

ВОЗВРАТНЫЙ ЛИЗИНГ НЕДВИЖИМОСТИ

Наша компания одна из немногих, кто занимается возвратным лизингом недвижимости. Его суть заключается в следующем: вы как собственник жилья или нежилого помещения сначала продаете его ООО «Пионер-Лизинг», а затем заключаете с нами договор лизинга. То есть вы выступаете и в качестве продавца, и в качестве лизингополучателя. В результате меняется лишь собственник имущества, а его владельцем остаетесь вы, получив в свое распоряжение дополнительные средства. А куда их потратить – решаете сами! Этот вид лизинга успешно используется для получения денег с последующим вложением в бизнес и прочих нужд, связанных с привлечением крупных сумм.

*Лизингополучатель несет расходы, связанные с уплатой государственных пошлин за регистрацию.

**ДЛЯ НАЧАЛА СОТРУДНИЧЕСТВА
ДОСТАТОЧНО ПОЗВОНИТЬ ИЛИ ПРИЙТИ
К НАМ В ОФИС.**

**ПРИ СЕБЕ НУЖНО ИМЕТЬ ТОЛЬКО ПАСПОРТ.
К ПОСТОЯННЫМ КЛИЕНТАМ НАШИ МЕНЕДЖЕРЫ
ВЫЕЗЖАЮТ ПО ПЕРВОМУ ЗВОНКУ, И ОБЯЗАТЕЛЬНО
С ПОДАРКАМИ!**

ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ НАШЕЙ РАБОТЫ:

- ООО «Пионер-Лизинг» финансирует как физические, так и юридические лица. В том числе компании, зарегистрированные совсем недавно, без поручительства другого юридического лица.
- Практикуем только индивидуальный подход в удовлетворении ваших финансовых потребностей.
- Принимаем решения по заключению договора лизинга в течение 1 дня с момента предоставления пакета документов. В ряде случаев для принятия решения нам достаточно лишь заглянуть в ваш паспорт.
- Не требуем нотариально заверенные копии документов, подтверждений финансово-хозяйственной деятельности, справок о доходах.
- Учитываем ваши пожелания и специфику деятельности при построении индивидуального графика лизинговых платежей.
- Предлагаем на выбор аннуитетные или дифференцированные типы платежей.
- Предоставляем возможность досрочного выкупа предмета лизинга в собственность в любой момент без штрафов и комиссий.
- Не преподносим сюрпризов в виде скрытых платежей и комиссионных вознаграждений.
- Помогаем значительно сэкономить на налоге на прибыль, благодаря применению ускоренного механизма амортизации (коэффициент до 3-х). Если ваша компания является плательщиком НДС, то с суммы лизинговых платежей возмещается налог на добавленную стоимость в полном объеме. Также лизинговые платежи признаются расходами лизингополучателя и уменьшают налогооблагаемую базу по налогу на прибыль.

ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ С ООО «ПИОНЕР-ЛИЗИНГ»

1. НАДЕЖНОСТЬ

Партнером ООО «Пионер-Лизинг» является ООО «Инвестиционная компания «НФК-Сбережения» - крупнейший профессиональный участник рынка ценных бумаг на территории Чувашской Республики по размеру собственных средств*.

Поддержка инвестиционной компании гарантирует стабильность и надежность лизинговой сделки на протяжении всего срока действия договора.

2. ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

ООО «Пионер-Лизинг» предлагает оптимальные условия договора лизинга, включающие минимальный размер аванса, низкий процент удорожания, удобный график выплат лизинговых платежей.

3. СКОРОСТЬ

Время оформления лизинговой сделки от подачи пакета документов до заключения договора составляет от одного до двух дней.

*По размеру собственных средств по состоянию на 30.04. 2014 г. из числа некредитных организаций, зарегистрированных в Чувашской Республике. Информация по состоянию на 20.06.2014 г.